

**Art. 2º.** A área de terra objeto da concessão de direito real de uso a que se refere a presente Lei deverá ser utilizada exclusiva e obrigatoriamente para os objetivos institucionais da entidade na construção de unidades habitacionais.

**Art. 3º.** Caso a Associação de Apoio às Famílias Sem Teto da Região Nordeste – AAST não consiga a aprovação e viabilidade do projeto perante o Governo Federal no prazo de 18 (dezoito) meses, a contar da vigência desta lei, esta deverá ser revertida ao patrimônio do Município, independente de indenização, com todas as benfeitorias e acessões implantadas.

**Art. 4º.** O Município não será responsável pela edificação ou pelos pagamentos oriundos de débitos contraídos pela Entidade, resultantes da construção do habitacional.

**Art. 5º.** Deverá constar do título de concessão de direito real de uso cláusula de reversão da área de terreno ao patrimônio deste Município, nos casos de desvio de finalidade ou de não aprovação do projeto perante o Governo Federal, dentro do prazo de 18 (dezoito) meses, a contar da vigência desta lei.

**Art. 6º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Ipojuca/PE, 07 de junho de 2023.

**CÉLIA AGOSTINHO LINS DE SALES**  
Prefeita do Município de Ipojuca

**MARCOS HENRIQUE DE LIRA E SILVA**  
Procurador Geral do Município

**GEORGE DO RÊGO BARROS DA SILVA**  
Secretário Municipal de Habitação

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ**

**Aviso de Licitação**

Processo Licitatório nº 009/2023, na modalidade Tomada de Preços nº. 002/2023. Menor preço por item. Objeto: contratação de empresa especializada em obras de engenharia, para prestação de serviços de reposição de pavimento em paralelepípedo granítico assentados sobre colchão de areia, com fornecimento de material e mão de obra por conta da contratada, conforme especificações constantes do edital. Abertura da Sessão: 28/07/2023, às 9h00min. Local de realização da sessão pública: Sala da Comissão Permanente de Licitação, localizada na Rua Josué de Castro, 64, Centro, Itambé-PE. Valor Total Estimado: R\$ 259.527,00 (duzentos e cinquenta e nove mil e quinhentos e vinte e sete reais). Edital na íntegra à disposição dos interessados na Divisão de Licitações, na Rua Josué de Castro, 84 - Centro - Itambé - PE. Fone (81) 3635-1409 - Ramal 236, de segunda a sexta-feira, no horário das 08h00min às 13h00min, pelo e-mail: comissaoapl@hotmail.com ou através do site da BNC: www.bnc.org.br.

Itambé-PE, 10 de julho de 2023.

**Maria das Graças Galindo Carrazoni**  
Prefeita

**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DE ITAENGA**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

Processo Nº: 000031/2023. CPL. Chamada Pública Nº 00003/2023. Compra. O objeto da presente Chamada Pública é a aquisição de alimentos de agricultores familiares, por meio da modalidade de Compra Institucional do Programa de Aquisição de Alimentos. Valor: R\$407.160,10. Fica aberto o credenciamento no período de 13/07/2023 a 02/08/2023 às 13h. Rua 21 de Abril, 01, Centro, Lagoa de Itaenga - PE, Lagoa de Itaenga, 07/07/2023. Fábio Vieira Santana. Presidente da CPL.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BODOCO**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2023 - PMB**

**OBJETO:** "CONSTRUÇÃO DE UMA POLICLINICA", NO MUNICÍPIO DE BODOCO/PE. Valor: R\$ 1.325.270,50. PRAZO DE EXECUÇÃO: 180 dias. SESSÃO PÚBLICA: 25/07/2023, às 10h. Edital e demais informações, na sede da Prefeitura, sito a Avenida Floriano Peixoto, N.º 78, Centro, Bodocó (PE). E-mail: cpbodocope@gmail.com, e/ou pelo site da Prefeitura de Bodocó: <https://transparencia.bodoco.pe.gov.br/>. Interessados, devem acompanhar o diário oficial do município de Bodocó, para quaisquer alterações ou comunicados. Bodocó/PE, 10/07/2023. FRANCISCO EDIMILSON DO NASCIMENTO - Presidente da CPL.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BODOCO**

**TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2023 - PMB**

O Município de Bodocó/PE, torna público para ciência dos interessados que tendo em vista a RETIFICAÇÃO do Edital de Tomada nº 003/2023, Objeto: CONSTRUÇÃO DE UMA RODOVIA VICINAL NA LOCALIDADE DENOMINADA "LADEIRA DO SALVIANO, NO MUNICÍPIO DE BODOCÓ/PE. CONFORME RECURSO FEDERAL/CONTRATO DE REPASSE

Nº 872336/2018/MAPA/CAIXA, CONVÊNIO CODEVASF Nº 3.187.00/2017, e CODEVASF CONVÊNIO Nº 3.195.00/2018. Valor R\$ 2.154.111,64. A Sessão pública, da 27/07/2023 às 10h. Edital e demais informações, na sede da Prefeitura, sito a Avenida Floriano Peixoto, N.º 78, Centro, Bodocó (PE). E-mail: cpbodocope@gmail.com, e/ou pelo site da Prefeitura de Bodocó: <https://transparencia.bodoco.pe.gov.br/>. Interessados, devem acompanhar o diário oficial do município de Bodocó, para quaisquer alterações ou comunicados. Bodocó (PE), 10/07/2023. Francisco Edmilson do Nascimento, Presidente da CPL.

**Publicações Particulares**

**PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO DE PERNAMBUCO - PRODEPE**  
**EDITAL DE NÃO CONCORRÊNCIA**

A empresa **COMERCIAL CIRÚRGICA RIOCLARENSE LTDA**, unidade-filial, localizada na **RODOVIA EMPRESÁRIO JOÃO SANTOS FILHO, Nº 689 - GP CS - MURIBECA, JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE - CEP 54.355-030**, inscrita no CNPJ (ME) sob nº **67.729.178/0006-53**, IE nº **0867098-80**, atendendo a exigência contida no artigo 13, da Lei nº 11.675, de 11 de outubro de 1999, e no artigo 17, do Decreto nº 21.959 de 27 de dezembro de 1999, faz saber aos interessados que comercializa ou se propõe a comercializar os produtos a seguir indicados, pleiteando para tanto a concessão dos benefícios fiscais e financeiros estabelecidos pelo PRODEPE na modalidade de **Central de Distribuição/Comércio Importador Atacadista**, e convida a quem produza bem similar a apresentar comprovação da fabricação à Diretoria de Incentivos Fiscais da Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE no prazo máximo de 15 (quinze) dias partir da data de publicação deste edital que está disponível no seguinte link: <https://www.adepe.pe.gov.br/54-2023-comercial-cirurgica-rioclarense-ltda/> Endereço para correspondência: Agência de Desenvolvimento de Pernambuco - ADEPE, Av. Conselheiro Rosa e Silva, nº 347 - Espinheiro - Recife - PE. CEP: 52020-220.

**TLS LOGÍSTICA DISTRIBUIÇÃO E TRANSPORTES LTDA.**

CNPJ/ME sob nº 24.935.218/0002-87  
**ILUSTRÍSSIMO(A) SENHOR(A) PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO**  
**TERMO DE RESPONSABILIDADE DE FIEL DEPOSITÁRIO**  
Aos 17 dias do mês de abril de 2023, na sede da empresa **TLS LOGÍSTICA DISTRIBUIÇÃO E TRANSPORTES LTDA**, CNPJ 24.935.218/0001-04, Eu **BRUNO PINTO ZANNI**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, engenheiro civil, portador de cédula de identidade RG nº 22.427.467 - SSP/SP e inscrito no CPF/IMF sob o nº 171.437.838-96, residente e domiciliado na capital do estado de São Paulo, com endereço profissional na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Junior, 758, 3º andar, conjuntos 31 e 32, Itaim Bibi, CEP 04542-000, nomeado através do processo sob nº 239948734, assineli o presente termo de responsabilidade para fins de cumprimento do disposto no Art. 1º, Parágrafo 4º, do Decreto nº 1.102, de 21 de novembro de 1903, para assumir perante o Registro do Comércio a incumbência e responsabilidade de fiel depositário de mercadorias e gêneros que receber em sua unidade armazenadora de armazém geral a empresa **TLS LOGÍSTICA DISTRIBUIÇÃO E TRANSPORTES LTDA**, situada na Rua Projetada 0002, 205, módulo 04 Condomínio Armazenna 06, Prazeres, Cidade de Jaboatão dos Guararapes, Estado de Pernambuco, CEP 54.335-100, inscrita no CNPJ nº 24.935.218/0002-87, NIRE nº 26.9.00770378 e inscrição estadual SEFAZ/PE nº 0612446-90, bem como para o meu credenciamento no exercício pleno e legal dessa função, assim como para outorga, pelo presente, de todos os poderes compatíveis com o ato e prerrogativas que a função requer. Neste ato, este fiel depositário nomeado declara que conhece as normas que regem as empresas prestadoras de serviço de armazenagem, bem como que aceita o presente termo e as inspeções que a Junta Comercial de Pernambuco (JUCEPE) julgar necessárias na forma da lei, declarando ainda não existir impedimentos para o exercício de atividades mercantis ou para aceitar a responsabilidade de fiel depositário do armazém geral acima qualificado. E, para constar no registro do comércio, lavra e subscreve este termo com fulcro na Resolução JUCEPE nº 03/2022, de 06 de maio de 2022. Jaboatão dos Guararapes/PE, 17 de abril de 2023. **BRUNO PINTO ZANNI**, JUCEPE JUNTA COMERCIAL DE PERNAMBUCO Certificado o Registro em 28/04/2023 Arquivamento 20239487974 de 28/04/2023 Protocolo 239487974 de 24/04/2023 NIRE 26900770378 Nome da Empresa **TLS LOGÍSTICA DISTRIBUIÇÃO E TRANSPORTES LTDA** Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx> Chancela 130467915426421.

**Instituto de Medicina Integral Professor Fernando Figueira - IMIP**  
CNPJ: 10.988.301/0001-29  
**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**

(Em milhares de reais)		Nota	2022	2021	Passivo	Nota	2022	2021
<b>Ativo</b>					<b>Circulante</b>			
<b>Circulante</b>					Fornecedores	13	38.170	33.290
Caixa e equivalente de caixa	7	84.011	135.642		Subvenções e financiamentos	14	9.624	7.760
Contas a receber de clientes	8	45.812	45.026		Obrigações trabalhistas e sociais	15	70.285	66.515
Estoques	9	34.570	31.957		Obrigações por convênio	16	52.482	74.895
Outros créditos	10	26.922	19.932		Outras contas a pagar	19	7.897	15.660
<b>Total do ativo circulante</b>		<b>191.315</b>	<b>232.557</b>		<b>Total do passivo circulante</b>		<b>178.458</b>	<b>198.120</b>
<b>Não circulante</b>					<b>Não circulante</b>			
Realizável a longo prazo					Empréstimos e financiamentos	14	41.504	42.286
Contas a receber de clientes	8	7.627	7.627		Provisão para processos			
Depósitos judiciais	11	3.623	2.923		Judiciais e administrativos	17	5.302	5.491
Outros créditos	10	3.148	1.959		Subvenções a realizar	18	16.348	13.639
<b>Total do realizável a longo prazo</b>		<b>14.398</b>	<b>12.509</b>		Outras obrigações	19	5.183	117
Imobilizado	12	138.717	117.403		<b>Total do passivo não circulante</b>		<b>68.337</b>	<b>61.533</b>
Intangível		-	75		<b>Patrimônio líquido</b>			
<b>Total do ativo não circulante</b>		<b>138.717</b>	<b>117.478</b>		Patrimônio social		53.357	29.830
<b>Total do ativo</b>		<b>344.430</b>	<b>362.544</b>		Ajustes de avaliação patrimonial		48.394	49.534
					Déficit/superávit acumulado		(4.116)	23.527
					<b>Total do patrimônio líquido</b>		<b>97.635</b>	<b>102.891</b>
					<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>344.430</b>	<b>362.544</b>

(As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.)

**Demonstração do resultado do período**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021**

(Em milhares de reais)		2022	2021	Demonstração do resultado abrangente		
<b>Receitas operacionais</b>		<b>803.943</b>	<b>873.362</b>	<b>Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021</b>		
Sem restrição		490.099	484.384	<b>(Em milhares de Reais)</b>		
Com restrição		313.844	388.978			
<b>Custos operacionais</b>		<b>(703.081)</b>	<b>(746.370)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>Resultado bruto</b>		<b>100.862</b>	<b>126.992</b>	Déficit/superávit do exercício	(5.256)	22.387
<b>Despesas operacionais</b>		<b>(106.118)</b>	<b>(104.605)</b>	Outros resultados abrangentes	-	-
Despesas gerais e administrativas		(97.577)	(95.891)	<b>Resultados abrangente total</b>	<b>(5.256)</b>	<b>22.387</b>

(As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.)

**Demonstração das mutações do patrimônio líquido**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021**

(Em milhares de reais)	Patrimônio social	Ajustes de avaliação patrimonial	Superávit (déficit) acumulado	Total do patrimônio líquido
<b>Saldos em 1º de janeiro de 2021</b>		<b>50.674</b>	<b>29.830</b>	<b>80.504</b>
Incorporação ao patrimônio social	29.830	-	(29.830)	-
Realização de Ajustes de avaliação patrimonial	-	(1.140)	1.140	-
Superávit do exercício	-	-	22.387	22.387
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>29.830</b>	<b>49.534</b>	<b>23.527</b>	<b>102.891</b>
Incorporação ao patrimônio social	23.527	-	(23.527)	-
Realização de Ajustes de avaliação patrimonial	-	(1.140)	1.140	-
Déficit do exercício	-	-	(5.256)	(5.256)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>53.357</b>	<b>48.394</b>	<b>(4.116)</b>	<b>97.635</b>

(As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.)

**Demonstração dos fluxos de caixa**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021**

(Em milhares de Reais)		2022	2021	Caixa gerado pelas atividades operacionais		
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		<b>(5.256)</b>	<b>22.387</b>	<b>(16.790)</b>	<b>48.906</b>	
Déficit/Superávit do exercício		(5.256)	22.387	Juros de empréstimos pagos	(4.182)	(4.836)
Ajustes:				Juros de arrendamentos pagos	(282)	(379)
Depreciação e amortização		9.538	8.599	<b>Fluxo de caixa líquido proveniente das (utilizado nas) atividades operacionais</b>	<b>(21.254)</b>	<b>43.681</b>
Provisão para contingências		(189)	(1.405)	<b>Fluxos de caixa das atividades de investimentos</b>		
Encargos de empréstimos e financiamentos		4.365	4.836	Aquisição de bens do ativo imobilizado	(31.277)	(11.729)
Juros sobre arrendamento mercantil		282	379	<b>Fluxo de caixa (utilizado nas) atividades de investimentos</b>	<b>(31.277)</b>	<b>(11.729)</b>
Resultado na baixa arrendamento mercantil		-	(22)	<b>Fluxos de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Resultado na baixa do intangível		75	-	Pagamento de empréstimos com instituições financeiras	(7.760)	(7.052)
Resultado na baixa do imobilizado		426	208	Pagamento de passivo de arrendamento	(1.442)	(1.286)
Déficit/Superávit ajustado		<b>9.241</b>	<b>34.982</b>	Empréstimo obtido com instituições financeiras	10.102	-
Variáveis no ativo e passivo				<b>Fluco de caixa (utilizado nas) atividades de financiamento</b>	<b>900</b>	<b>(8.338)</b>
Contas a receber de clientes		(786)	9.730	<b>Redução/aumento líquido em caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>(51.631)</b>	<b>23.624</b>
Estoques		(2.613)	9.069	Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro	135.642	112.018
Outros créditos e depósitos judiciais		(8.879)	2.345	<b>Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro</b>	<b>84.011</b>	<b>135.642</b>
Fornecedores		3.769	(6.988)			
Obrigações trabalhistas e sociais		(22.413)	(2.566)			
Obrigações por convênio		-	-			
Outras contas a pagar e subvenções a realizar		12	(147)			

(As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.)

**Reconhecemos a exatidão do presente Balanço e Demonstrações. Recife, 27 de junho de 2023.**

Silvia Rissin  
Diretor Presidente

Carlos Roberto C. L. Amorim  
Téc. Contabilidade CRC-PE 020.307 / O-5 TC

As Demonstrações Financeiras completas, incluindo as Notas Explicativas, encontram-se disponíveis no site do Portal da Transparência IMIP e na Sede da Entidade.



**APROVEITE AS CONDIÇÕES ESPECIAIS EXCLUSIVAS E PUBLIQUE O BALANÇO FINANCEIRO DA SUA EMPRESA AQUI NO DIÁRIO OFICIAL:**

Valor do cm/col reduzido para

**R\$ 52,47**

Fazendo a publicação do balanço financeiro integral na versão on-line, o Diário Oficial do Estado de Pernambuco publicará, **adicionalmente**, o balanço resumido na versão impressa.

[cepe.com.br/diariooficial](http://cepe.com.br/diariooficial)  
(81) 3183.2739

@ciaeditorape  
cepe.com.br

CEPE  
DIÁRIO OFICIAL  
Estado de Pernambuco