

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

MODALIDADE DE LICITAÇÃO:

1. CUSTO DIRETO DA OBRA (CD):

2. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE OS CUSTOS DIRETOS (CD)

DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM (%) ADOTADA
Custo de Administração Central (AC)	3,00%
Custo de Seguro (S) e Garantia (G)	0,32%
Custo de Margem de Incerteza do Empreendimento (R)	0,50%
Despesas Financeiras (DF)	0,59%

3. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE O PREÇO TOTAL DA OBRA (PT)

DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM (%) ADOTADA
Custos Tributários - Total (T)	10,65%
PIS	0,65%
CONFINS	3,00%
ISS	2,50%
CPRB	4,50%
Margem de Contribuição Bruta - Benefício ou Lucro - (L)	6,16%

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

Onde:

- AC: Administração Central
- R: Corresponde aos Riscos
- S: taxa representativa de Seguros
- G: é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;
- DF: é a taxa representativa das despesas financeiras;
- L: corresponde ao lucro/remuneração bruta do construtor
- I: é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

4. TAXA DE BDI:

24,08%

5. PREÇO TOTAL DA OBRA COM BDI (PT = CDx(1+BDI/100))

MODALIDADE DA LICITAÇÃO:	DATA:
ORÇAMENTISTA:	DATA:

CUSTOS TRIBUTÁRIOS COM MATERIAL

TIPO DE IMPOSTO	LUCRO PRESUMIDO(%)
PIS - Programa de Integração Social	0,65%
COFINS - Financiamento da Seguridade Social	3,00%
ISS - Imposto sobre Serviço	2,50%
SUB-TOTAL	6,15%
CPRB	0,00%
TOTAL	6,15%
TOTAL GERAL	6,15%

(*) A taxa de incidência do ISS pode ser de 2% a 5%. Foi considerada a taxa cobrada pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMBÉ, ou seja, 5% sobre a mão-de-obra e considerada essa última 50% do custo total da obra, logo 5% x 50% = 2,5%.

OBS: FOI UTILIZADA A TABELA BASE SINAPI DO MÊS DE FEVEREIRO DE 2022 DESONERADA, POR SER A QUE APRESENTOU MENOR CUSTO FINAL, POR ISSO FOI ACRESCIDO O VALOR DE 4,5% NO BDI, REFERENTE A ALIQUOTA DO CPRB.

ASSINATURA PREFEITA

ASSINATURA RESPONSÁVEL